



101 Accorsi 101

ESCOLHA VIVER BEM

Aproveite o tempo

Localizado no Bavária, um dos bairros mais charmosos de Gramado, o **ACCORSI 101**, novo empreendimento da Scalla Incorporações, traz para a cidade uma nova oportunidade de se conectar com o que realmente importa: ***o seu bem-estar.***





Colecione momentos

A facilidade e a comodidade de estar junto ao centro da cidade aliadas à qualidade de vida e à natureza exuberante de um bairro residencial. Tudo o que você e sua família merecem.

Acumule experiências

- ☛ Terreno de esquina
- ☛ Amplo jardim
- ☛ Lounge externo
- ☛ Paisagismo
- ☛ Horta compartilhada











Diferenciais

- ✍ Sala de estar e jantar integradas
- ✍ Cozinha com churrasqueira
- ✍ Área de serviço
- ✍ Esquadrias externas em PVC
- ✍ Vidros duplos
- ✍ Espera para split
- ✍ Espera para lareira
- ✍ Porcelanato na cozinha, lavabo e banheiros
- ✍ Vinílico na sala e dormitórios
- ✍ Forro de gesso
- ✍ Garagem individual
- ✍ Elevador
- ✍ Medidores de consumo individuais
- ✍ Reuso de água pluvial nos jardins
- ✍ Baixo custo condominial



SIM
PLI
FY.





Conforto é poder escolher

Três opções de plantas para você decidir:

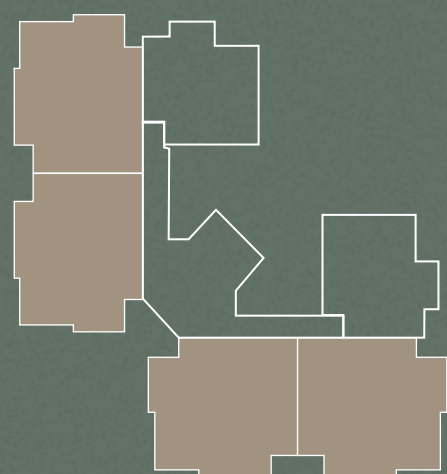
- 🌿 Uma suíte + lavabo
- 🌿 Duas suítes + lavabo
- 🌿 Cobertura duas suítes + lavabo



2 Suítes + lavabo

79,81m² Privativos

Rua Piratini



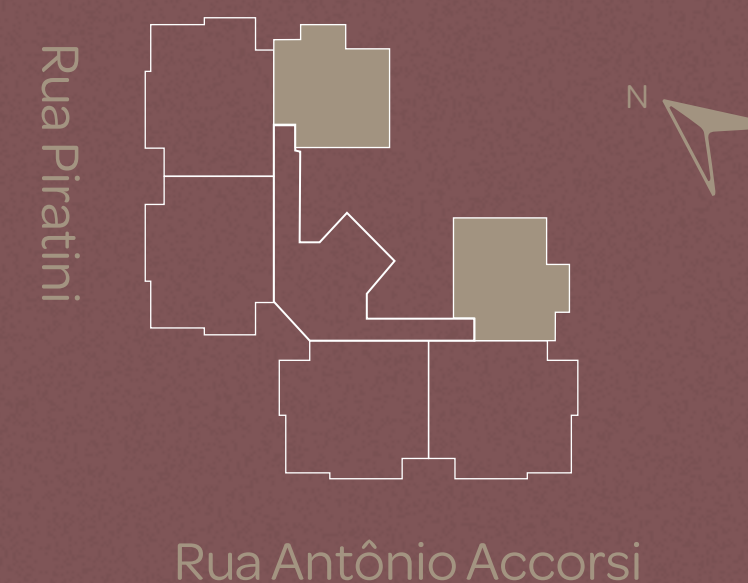
Rua Antônio Accorsi





1 Suíte + lavabo

53,36m² Privativos

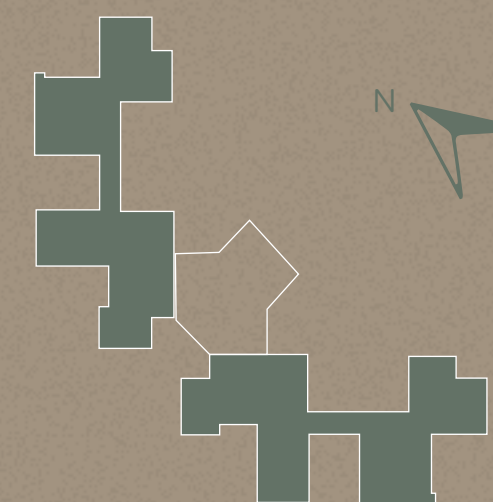


Cobertura • 2 Suítes + lavabo

100,31m² Privativos



Rua Piratini



Rua Antônio Accorsi

CUIDE DE VOCÊ.
ESCOLHA VIVER BEM.

📍 Rua Antonio Accorsi, 101
Bairro Bavária, Gramado.

101
Accorsi
101



scallaincorporacoes.com.br

Todas as imagens deste material são meramente ilustrativas. Os móveis e utensílios apresentados neste material não fazem parte do Contrato de Compra e Venda. Incorporação Imobiliária protocolada no Registro de Imóveis da Comarca de Gramado/RS sob número R.12-9.456, de 10 de fevereiro de 2020